



CLUST-ER BUILD

EDILIZIA E COSTRUZIONI

**Report annuale
del Clust-ER BUILD**

ANNO 2024

Profilo e Vision della nuova Presidente: Prof. Arch Rita Fabbri

**CLUST-ER
BUILD**
EDILIZIA E COSTRUZIONI



“

L'esperienza di ricerca a supporto delle imprese è iniziata per me nel 2006 e approdata pochi anni dopo nel **Laboratorio TekneHub** del **Tecnopolo di Ferrara**, struttura di ricerca industriale e trasferimento tecnologico della piattaforma Costruzioni Rete Alta Tecnologia Emilia Romagna. Dal 2009 sono nel **Comitato Scientifico TekneHub** (responsabile scientifico vicario dal 2011) e parallelamente ho fatto parte anche del **Team Sviluppo Prodotto della Piattaforma Tematica Edilizia e Costruzioni** (fino al 2012). Il diretto e fattivo coinvolgimento in questi ruoli mi ha permesso di sviluppare molte attività di ricerca a supporto delle imprese operanti sul patrimonio culturale e, più in generale, nel settore delle costruzioni, e a lavorare anche a supporto degli enti sul territorio, non solo regionale. Dal 2019 al 2024 ho coordinato il tavolo di lavoro della **Value Chain Innova-Cultural Heritage Management** del Clust-ER BUILD, ho lavorato per l'aggiornamento del suo **manifesto**, in stretta sinergia con le **linee strategiche di sviluppo regionale S3**, finalizzando gli obiettivi prioritari per il comparto delle costruzioni che si occupa del patrimonio architettonico e dell'edilizia esistente; ho lavorato attivamente in risposta ai bandi e organizzato numerosi eventi di discussione, informazione, disseminazione in riferimento ai temi di maggiore interesse per i soci e alle congiunture economiche.

Mi sono cimentata in attività di coordinamento e confronto, indirizzate a favorire l'innovazione e il trasferimento tecnologico, offrendo il mio contributo alla crescita del comparto edilizia e costruzioni dell'Emilia Romagna, mantenendo sempre uno sguardo attento all'innovazione tecnologica, allo sviluppo di prodotti, agli aspetti di processo, alle interconnessioni tra temi molteplici e alla possibilità di far interagire numerosi soggetti in direzione di sviluppi nuovi e utili, nell'ambito di un mercato in cui occorre mantenere **elevata qualificazione e ottimi livelli di competitività**.

Ho partecipato e coordinato **progetti di ricerca su bandi POR FESR**, in collaborazione con partner industriali, centri di ricerca, centri per l'innovazione e centri di formazione, afferenti principalmente al Clust-ER BUILD, e sono impegnata anche in progetti inter-cluster, per allargare e arricchire le prospettive e gli ambiti di intervento.

Il mandato come **presidente del Clust-ER BUILD, in piena collaborazione con il consiglio direttivo**, che ben rappresenta le realtà di ricerca e di impresa del settore e che si caratterizza per una rilevante componente femminile, costituisce ora una nuova sfida, finalizzata a garantire condizioni favorevoli per lo sviluppo e la crescita costante delle attività del settore edilizia e costruzioni, in fattiva sinergia tra imprese e soggetti operanti nella ricerca industriale. Un'occasione per mettere le conoscenze e competenze maturate sul campo a servizio del mondo produttivo regionale e a vantaggio del patrimonio edilizio esistente, che costituisce una ingente risorsa economica e culturale per il nostro territorio.

Le **sfide globali che si prospettano davanti a noi** ci toccano sempre più frequentemente e molto da vicino:

- gli **eventi naturali estremi** che dobbiamo imparare a prevenire oltre che a mitigare
- la necessità di **rigenerare le realtà urbane** per vivere meglio nelle città e nei territori
- il **contenimento dei consumi energetici** in ottica efficiente e sostenibile
- la **funzionalità, sicurezza e sostenibilità delle infrastrutture** su cui poggiano il sistema economico, la rete della mobilità, le strutture essenziali e per la salute.

Il consiglio direttivo, all'inizio del proprio mandato, ha proposto ai soci una possibile chiave di lettura, che intende essere una sintesi di questi temi e un impegno operativo a cui siamo stati chiamati, sintetizzabile come **EVENTI NATURALI ESTREMI: STRATEGIE E SOLUZIONI NELLE COSTRUZIONI**

Le sfide globali riguardano direttamente anche il **territorio regionale**, rispetto a cui il nostro ruolo può essere più diretto e deve essere più efficace possibile, a vantaggio di tutto il sistema. Non si può essere reattivi nei confronti di problematiche così impattanti e generali se non muovendoci **insieme**.

Abbiamo dunque il fermo proposito di:

- individuare **temi prioritari** su cui concentrare e sollecitare l'attenzione, anche in rapporto alle richieste della Regione e della Comunità europea
- **coinvolgere sempre di più i soci**, in un rinnovato impegno nelle Value Chain e nei tavoli di rappresentanza, e anche in modo trasversale laddove le sfide richiedano una maggiore collaborazione e approcci multiscalarari ai problemi
- puntare sempre e costantemente sulla **formazione**, senza la quale ogni progresso è inattuabile: il Clust-ER BUILD ha sempre dedicato grande impegno alla formazione a tutti i livelli, collaborando con i centri sul territorio, e questa si conferma come una priorità a cui dedicare grande attenzione, sia per le aziende che per la pubblica amministrazione
- rafforzare il **dialogo con gli amministratori e gli enti territoriali**, a cui è affidata l'azione politica di indirizzo che interessa anche il settore delle costruzioni.

Lavoriamo insieme, dunque, per ottenere risultati concreti e utili a tutti nel breve e medio periodo, mantenendo lo sguardo sugli scenari di lungo termine, facendo rete per raggiungere insieme ciò che da soli non potremmo fare.

”

Rita Fabbri

Consiglio in carica

Durante questo anno si sono tenute le elezioni per il nuovo Consiglio Direttivo, con una modalità di voto che è stata modificata e concordata con cambio di statuto tre anni fa.

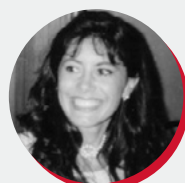
Sono state assegnate le cariche di Presidente e Vicepresidente rispettivamente all'Arch. Prof.ssa Rita Fabbri, Teknehub Ferrara e all'ing. Daniela Allodi, rappresentante della Allodi Srl

CONSIGLIO DIRETTIVO



RITA FABBRI
Presidente

Università di Ferrara,
Laboratorio Teknehub



DANIELA ALLODI
Vicepresidente

Fassa Bortolo srl

COMPONENTI



MARIA CHIARA BIGNOZZI

Centro Ceramico
Università di Bologna



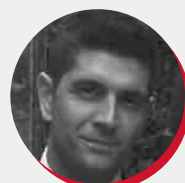
ENZO CASTELLANETA

Co-founder Builti S.r.l.



LENA FERRARI

Co-founder BIMO



SIMONE LORENZI

Fassa Bortolo S.r.l.



NICOLA BURATTI

Università di Bologna, Centro
interdipartimentale di Ricerca
per l'Energia e l'AMbiente –CIDEA



ANNA RITA NEGRONI

Formedil Emilia-Romagna



CLAUDIA VERNIZZI

Università di Parma, Centro
interdipartimentale di Ricerca
per l'Energia e l'AMbiente –CIDEA

Staff Clust-ER BUILD

SILVIA ROSSI
Clust-ER Manager

GIANLUCA BALDISSERRI
Project Officer

ILENIA MELOTTI
Communication Specialist

TERESA BAGNOLI
Referente INVESTIMENTI E COSTRUZIONI – ART-ER

ROSA PETTAZZONI
Segreteria – ART-ER



14

NUOVI SOCI

115

SOCI TOTALI

6

SEDUTE DEL CONSIGLIO
DIRETTIVO

2

ASSEMBLEE SOCI

Introduzione

Costruire il futuro, insieme

Il 2024 si apre per il *Clust-ER BUILD* come un anno di consolidamento e slancio, in un contesto in rapida trasformazione, dove la rigenerazione urbana, la sostenibilità e la dimensione sociale dell'abitare diventano sfide centrali per il futuro dei territori.

Con la guida di **Rita Fabbri**, il Clust-ER inaugura una nuova fase, fondata sull'ascolto, sul lavoro di squadra e su una governance aperta e collaborativa: «Dobbiamo lavorare come un vero sistema, valorizzando le competenze, coinvolgendo i territori e costruendo sinergie tra i diversi ambiti di intervento – dalle costruzioni alla ricerca, dalla formazione all'impresa».

Un'attenzione particolare sarà riservata al rafforzamento dell'interazione tra i **tavoli tematici e le value chain**, affinché ogni voce possa contribuire a orientare le strategie comuni. La visione è chiara: favorire un *ecosistema intercluster* capace di cogliere le opportunità che nascono dall'incrocio tra settori, territori e comunità.

Si vuole innovare, anche nella tradizione. La sicurezza, l'intelligenza artificiale e la valorizzazione delle competenze sono leve cruciali per la competitività, ma anche per un impatto responsabile e duraturo.

Si sottolinea inoltre, l'importanza di una prospettiva multilivello: «La città non è solo spazio fisico, ma un nodo centrale di politiche, investimenti e innovazione sociale. Stiamo allargando l'orizzonte oltre Bologna, costruendo nuove alleanze e accompagnando la trasformazione urbana con strumenti e visione».

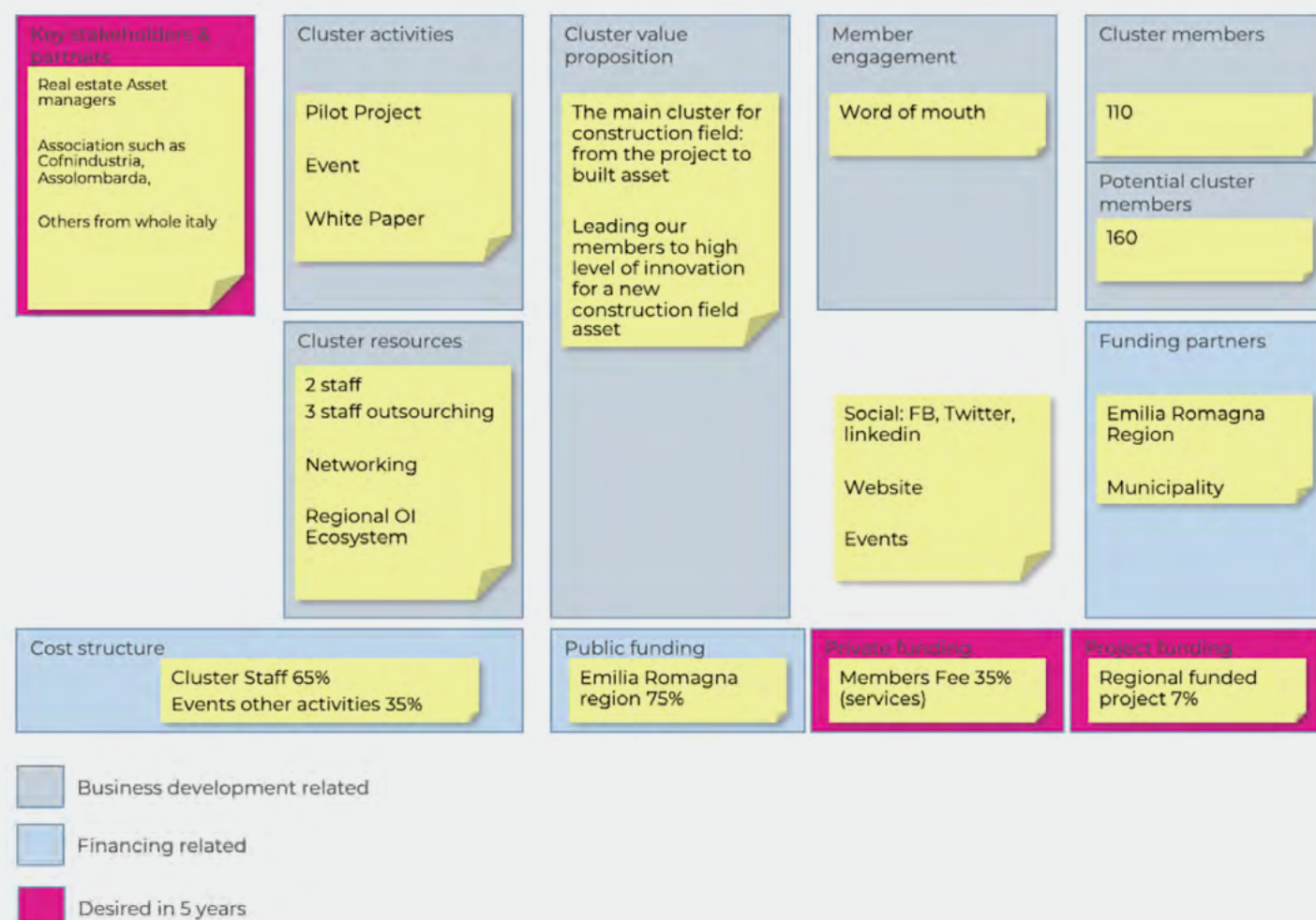
Il Clust-ER BUILD 2024 si muove lungo queste direttrici: **politiche abitative, riqualificazione sostenibile, collaborazione pubblico-privato, digitalizzazione dei processi costruttivi, innovazione urbana, internazionalizzazione, partecipazione territoriale**.

Con il contributo di esperti, amministrazioni, imprese e cittadini, Build si conferma spazio **abilitante** in cui pensare, progettare e realizzare un futuro più equo, resiliente e intelligente per le nostre città e i nostri territori.

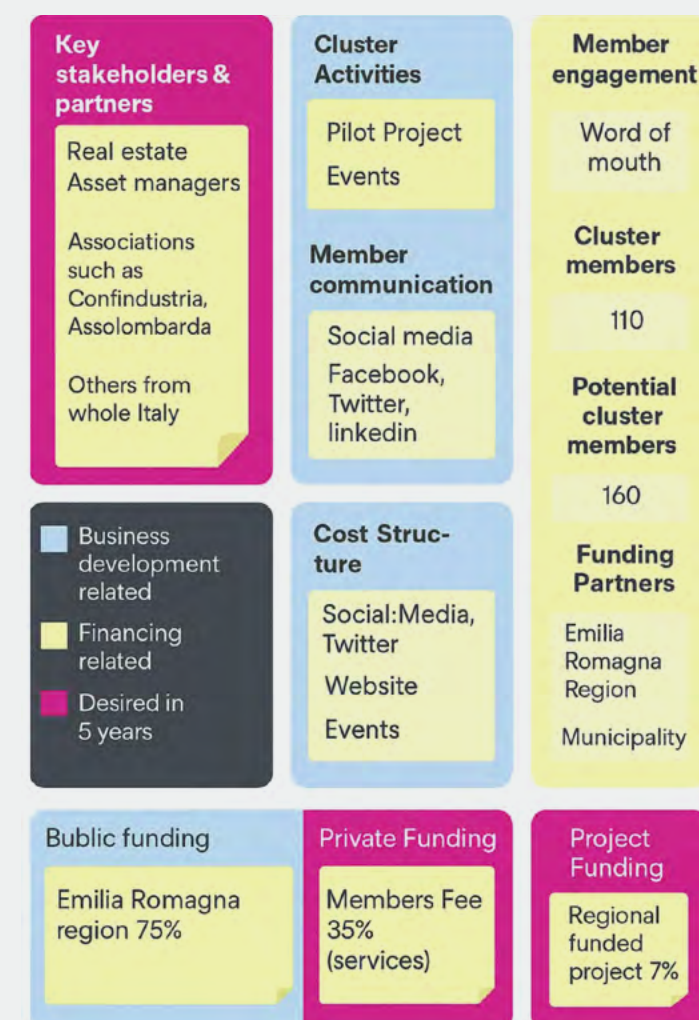
Clust-ER BUILD Business Model Canvas al 2028

Questo Business Model Canvas fornisce una visione chiara e concisa di come il Cluster Build struttura e gestisce le sue operazioni, dalle partnership chiave

e attività, fino alla proposta di valore, coinvolgimento dei membri, e strategie di finanziamento.



Dove siamo oggi



Promozione, comunicazione e networking

Nel corso del 2024, Clust-ER BUILD ha intensificato il proprio impegno nella promozione, comunicazione e creazione di relazioni strategiche, consolidando il suo ruolo come punto di riferimento nazionale e internazionale per l'innovazione nel settore delle costruzioni. L'anno si è contraddistinto per un rafforzamento delle attività di visibilità esterna, la strutturazione di una presenza coerente e riconoscibile sui canali digitali, e l'attivazione di reti intersettoriali e transnazionali orientate alla valorizzazione delle competenze, dei progetti e delle sinergie attivate dal cluster.

La comunicazione istituzionale ha trovato un punto di forza nella capacità di raccontare con linguaggio tecnico-accessibile il significato delle iniziative sviluppate, trasformando contenuti specialistici in messaggi chiari, orientati al dialogo con una platea ampia e diversificata. Questa attenzione alla narrazione è emersa chiaramente nel modo in cui il Cluster ha veicolato il ciclo "Costruzioni 4.0", lanciato ufficialmente nel novembre 2024 con l'evento di Rimini sulla rigenerazione urbana, dove l'innovazione digitale, la blockchain, i gemelli digitali e le nuove professioni dell'edilizia sono stati raccontati anche in chiave divulgativa.

Il 2024 ha rappresentato anche un anno di forte internazionalizzazione, con la partecipazione del Cluster al Smart City Expo World Congress a Barcellona, in rappresentanza dell'ecosistema innovativo dell'Emilia-Romagna. La comunicazione legata a questo evento non si è limitata alla sola copertura durante i giorni del congresso, ma ha incluso una preparazione narrativa a monte e una restituzione a valle, attraverso mini-report, gallery fotografiche e pubblicazioni tecniche collegate. Queste azioni hanno rafforzato la presenza del Cluster in contesti europei, consolidando alleanze e attivando contatti multilivello.

EVENTO ORGANIZZATO DAL CLUST-ER BUILD CON FOCUS "I CAMBIAMENTI CLIMATICI" – BOLOGNA

L'evento del 20 febbraio 2024, "Cambiamenti climatici e nuove sfide per edifici attivi e resilienti" ha approfondito le nuove prospettive nel settore edilizio alla luce delle mutevoli condizioni climatiche globali. Durante l'evento, esperti del settore hanno presentato quali progetti e processi attuare, su come affrontare le sfide emergenti, per attenuare e prevenire gli effetti del cambiamento in atto, presentando progetti e tecnologie all'avanguardia. Sono stati presentati approcci sostenibili per la progettazione e la costruzione di edifici in grado di adattarsi in modo dinamico alle mutevoli condizioni ambientali, promuovendo la sostenibilità e la resilienza.

<https://build.clust-er.it/news/cambiamenti-climatici-e-nuove-sfide-per-edifici-attivi-e-resilienti-3/>



PARTECIPAZIONE ALLA FIERA SALONE INTERNAZIONALE DEL RESTAURO – FERRARA

Dal 15 al 17 Maggio 2024 il Clust-ER BUILD è stato impegnato al Salone Internazionale del Restauro, luogo di incontro di un mondo fatto di imprese, Istituzioni, Ricerca e Sviluppo che contribuiscono alla tutela della storia e alla valorizzazione della cultura tangibile. È un appuntamento cruciale di scambio e crescita di un settore essenziale per lo sviluppo economico e culturale italiano e internazionale.

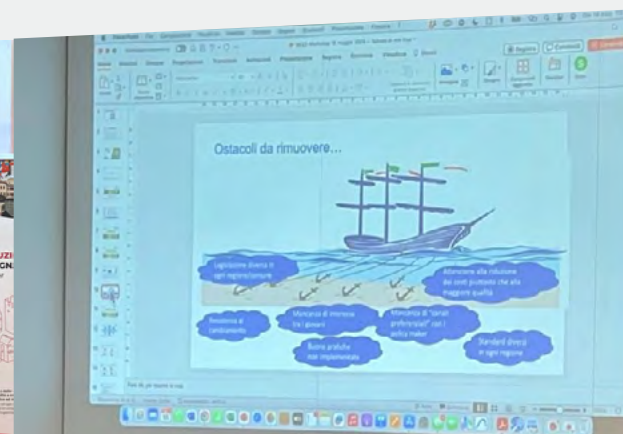
<https://www.salonedelrestauro.com/>



Il Clust-ER BUILD ha aperto le porte ad una co-partecipazione ai propri soci e quindi nello stand ci sarà Hexagon Geosystem. Inoltre, nella piazza eventi dedicata al nostro clust-er si susseguiranno diversi Panel inerenti il rilievo, la gestione dei musei e l'uso del BIM.



Programma e foto evento
Clust-ER BUILD – GeoMax



PROGRAMMA E FOTO EVENTO RES2: RESILIENT SYSTEM FOR THE RECOGNITION OF ENERGY SKILL

Tra gli eventi si ricorda anche la partecipazione all'evento del progetto RES 2 presso la sala Ariosto.

<https://www.salonedelrestauro.com/>



INTERVISTA ALLA CLUST-ER MANAGER



<https://www.ibimi.it/res2/testimonianze/>



PROGRAMMA E FOTO EVENTO CLUST-ER BUILD – CLUST-ER CREATE

Venerdì 17 maggio, anche il Clust-ER Create ha presenziato con la Tavola Rotonda “Progetti e metodi di digitalizzazione del patrimonio culturale” al Salone del restauro, ospite dello stand e area conferenze del Clust-ER BUILD



Costruzioni 4.0 La Rivoluzione Digitale nel Settore Edilizio: Sfide, Innovazioni e opportunità

Un ciclo di eventi di sensibilizzazione distribuiti sul territorio regionale per orientare il settore delle costruzioni alle sfide della trasformazione digitale dei processi di progettazione, costruzione e gestione del patrimonio immobiliare. Quattro Eventi sul territorio

- Costruire digitale: ottimizzare il processo dalla Progettazione alla Costruzione
- Realizzare e Gestire: per una Gestione Sostenibile dell'asset immobiliare
- Sviluppo Sostenibile del Territorio: Monitoraggio e Salvaguardia Ambientale
- Rigenerazione Urbana e Turismo: la Digitalizzazione nella Trasformazione delle Strutture per il Turismo

L'indagine condotta nell'ultimo anno dal Tavolo **Formazione di Cluster BUILD** ha tentato di far luce sulle motivazioni di questi ritardi, attraverso interviste a medie e grandi imprese e centri di progettazione della nostra regione; ne è uscito un quadro che individua approcci, prospettive di mercato, timori, fabbisogni di professionalità. Ma ha soprattutto messo in luce la necessità di un salto di qualità, della sensibilizzazione di tutte le categorie di attori coinvolti, a partire da imprese e committenza che al momento rappresentano il punto critico della filiera.

COSTRUZIONI 4.0 LA RIVOLUZIONE DIGITALE NEL SETTORE EDILIZIO: Sfide, Innovazioni e Opportunità

UN CICLO DI QUATTRO EVENTI DI SENSIBILIZZAZIONE DISTRIBUITI SUL TERRITORIO REGIONALE PER ORIENTARE IL SETTORE DELLE COSTRUZIONI ALLE SFIDE DELLA TRASFORMAZIONE DIGITALE DEI PROCESSI DI PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Il settore delle costruzioni sta vivendo una **radicale trasformazione**, trainata dall'evoluzione rapida e inarrestabile delle tecnologie digitali, così come è successo negli altri comparti industriali; questa trasformazione non riguarda solo l'introduzione di tecnologie innovative, ma implica una profonda revisione di tutto il processo di progettazione, produzione e gestione nel tempo degli asset immobiliari.

Le **tecnologie digitali** offrono opportunità significative, a partire dal BIM, ma anche le tecnologie più puntuali quali il rilievo, la diagnostica, l'IoT, la realtà virtuale e aumentata, la stampa 3D e altre ancora in rapido sviluppo; sono tecnologie che stanno crescendo esponenzialmente, mettendo a disposizione applicazioni e spunti di utilizzo per tutti gli attori del processo, non solo progettisti, ma anche imprese e proprietà degli asset immobiliari, quindi la committenza.

Tuttavia, il settore delle costruzioni nel suo complesso sta scontando **forti ritardi nell'approccio al digitale**; se da un lato sperimentazioni, casi e applicazioni si diffondono a macchia di leopardo sul territorio, dall'altro ancora troppi protagonisti del settore faticano a comprenderne le potenzialità e a valutarne una reale quanto piena applicabilità sul mercato; le tecnologie digitali si stanno diffondendo, soprattutto a livello di progettazione,

ma faticano a trovare spazio nei cantieri delle piccole e medie imprese che caratterizzano il tessuto produttivo tipico dell'edilizia in Emilia Romagna, con conseguente frammentazione della filiera e limitazione dei risultati. Infine manca una vera **consapevolezza nella committenza, pubblica e privata**, delle reali potenzialità che le tecnologie digitali mettono a disposizione per la gestione sostenibile dei beni immobiliari nel tempo.

L'indagine condotta nell'ultimo anno dal Tavolo **Formazione di Cluster BUILD** ha tentato di far luce sulle motivazioni di questi ritardi, attraverso interviste a medie e grandi imprese e centri di progettazione della nostra regione; ne è uscito un quadro che individua approcci, prospettive di mercato, timori, fabbisogni di professionalità. Ma ha soprattutto messo in luce la necessità di un **salto di qualità**, della sensibilizzazione di tutte le categorie di attori coinvolti, a partire da imprese e committenza che al momento rappresentano il punto critico della filiera.

Questa la motivazione del ciclo di eventi in filiera, distribuiti sul territorio regionale, per presentare non tanto le prospettive future della tecnologia, ma piuttosto **rappresentare esperienze dirette, casi concreti e opportunità** da trasferire nella attuale realtà di mercato delle costruzioni della nostra Regione.

11 GIUGNO 2024
BOLOGNA

**Costruire digitale:
ottimizzare il processo
dalla Progettazione
alla Costruzione**

Progettazione esecutiva e costruttiva, gestione avanzata del cantiere, controllo dei tempi e costi di investimento: esperienze, interventi e prospettive di digitalizzazione dei processi.

SETTEMBRE 2024
PARMA

**Sviluppo Sostenibile del
Territorio: Monitoraggio
e Salvaguardia Ambientale**

Strategie e interventi per la salvaguardia del territorio: il rischio sismico e il dissesto idrogeologico.

PROGRAMMA

18 GIUGNO 2024
REGGIO EMILIA

**Realizzare e Gestire:
per una Gestione
Sostenibile dell'asset
Immobiliare**

Progettare e realizzare la sostenibilità del bene immobiliare nel tempo: approcci e strategie di progetto e d'impresa verso il design&build e il facility management.

OTTOBRE 2024
RIMINI

**Rigenerazione Urbana e
Turismo: la Digitalizzazione
nella Trasformazione delle
Strutture per il Turismo**

I processi di digitalizzazione nella rigenerazione urbana del comparto turistico sulla costa romagnola: favorire lo sviluppo sostenibile e l'innovazione nel settore.

IL PROGRAMMA DEGLI EVENTI

1 – Bologna, 11 giugno 2024

**COSTRUIRE DIGITALE: OTTIMIZZARE
IL PROCESSO DALLA PROGETTAZIONE
ALLA COSTRUZIONE**

PROGETTAZIONE ESECUTIVA
E COSTRUTTIVA, GESTIONE AVANZATA
DEL CANTIERE, CONTROLLO DEI TEMPI
E COSTI DI INVESTIMENTO: ESPERIENZE,
INTERVENTI E PROSPETTIVE DI
DIGITALIZZAZIONE DEI PROCESSI



2 – Reggio Emilia, 18 giugno 2024

**REALIZZARE E GESTIRE: PER UNA GESTIONE
SOSTENIBILE DELL'ASSET IMMOBILIARE**

PROGETTARE E REALIZZARE LA
SOSTENIBILITÀ DEL BENE IMMOBILIARE
NEL TEMPO: APPROCCI E STRATEGIE
DI PROGETTO E D'IMPRESA VERSO IL
DESIGN&BUILT E IL FACILITY MANAGMENT



Link ai video della giornata:

<https://build.clust-en.it/costruzioni-4-0-la-rivoluzione-digitale-nel-settore-edilizio-sfide-innovazioni-e-opportunita/>



3 – Parma, settembre 2024

**SVILUPPO SOSTENIBILE DEL TERRITORIO:
MONITORAGGIO E SALVAGUARDIA
AMBIENTALE**

STRATEGIE E INTERVENTI PER LA
SALVAGUARDIA DEL TERRITORIO:
IL RISCHIO SISMICO E IL DISSESTO
IDROGEOLOGICO



4 – Rimini, ottobre 2024

**RIGENERAZIONE URBANA E TURISMO:
LA DIGITALIZZAZIONE NELLA
TRASFORMAZIONE DELLE STRUTTURE
PER IL TURISMO**

I PROCESSI DI DIGITALIZZAZIONE NELLA
RIGENERAZIONE URBANA DEL COMPARTO
TURISTICO SULLA COSTA ROMAGNOLA:
FAVORIRE LO SVILUPPO SOSTENIBILE
E L'INNOVAZIONE NEL SETTORE



RESEARCH 2 BUSINESS

Il Clust-ER BUILD ha partecipato alla manifestazione presso Bologna Fiere con uno stand dedicato ed un'area convegno dove ha moderato 4 blocchi conferenze dedicate ai progetti PR FESR.





RESEARCH2BUSINESS

A qualche mese dall'avvio dei progetti regionali finanziati su fondi PR-FESR che vedono coinvolti i laboratori di ricerca della Rete Alta Tecnologia, saranno proposte le presentazioni dei diversi referenti all'interno di eventi tematici negli spazi della Build Arena.

Per informazioni e iscrizioni [visita il sito ufficiale di R2B.](#)

DALL'EDIFICIO ALL'AMBIENTE URBANO: INNOVAZIONI TECNOLOGICHE PER LA RESILIENZA URBANA

26 GIUGNO 2024
ORE 12.00

BOLOGNA FIERE • PADIGLIONE 21
♦ BUILD ARENA

Verranno presentati i progetti:

- AGORA** | Un Atelier sonoro per il GeoO, la Ricerca, l'Acustica - progetto innovativo per l'inclusione delle persone vulnerabili tramite il suono immersivo 3D delle piazze
- ALLIANCE** | Active-passive plug&play integrated technologies for facades of pbs. La soluzione tecnologica integrata si basa su moduli di facciata ventilata ingegnerizzati in logica Plug&Play e nasce da una duplice ALLEANZA di intenti e tecnologie
- DeLIVER** | Decision on Logistics' Impact Value in Emilia Romagna, offre uno strumento in grado di quantificare l'impatto ambientale e sociale di grandi hub logistici sul territorio e condurre processi decisionali che orbitano attorno alla logistica e alla realizzazione di infrastrutture a suo servizio.
- INOTE** | Inspiring City Information modeling for urban resilience. Implementazione di una piattaforma digitale open standard per l'arricchimento informativo di modelli digitali integrati dell'ambiente urbano a supporto della gestione dell'intervento sul patrimonio costruito esistente in ottica di programmazione strategica.



RESEARCH2BUSINESS

A qualche mese dall'avvio dei progetti regionali finanziati su fondi PR-FESR che vedono coinvolti i laboratori di ricerca della Rete Alta Tecnologia, saranno proposte le presentazioni dei diversi referenti all'interno di eventi tematici negli spazi della Build Arena.

Per informazioni e iscrizioni [visita il sito ufficiale di R2B.](#)

RIQUALIFICAZIONE INTEGRATA DEGLI EDIFICI: EFFICIENZA ENERGETICA, COMFORT E SICUREZZA STRUTTURALE

26 GIUGNO 2024
ORE 14.00

BOLOGNA FIERE • PADIGLIONE 21

Verranno presentati i progetti:

- AerAction** | Integrated indoor Air & Comfort quality tools for buildings. Sviluppo di una piattaforma integrata per la progettazione e la gestione di edifici residenziali e non - salubri, confortevoli e sostenibili (consumi ed emissioni ridotti).
- PIACERE2** | Piattaforma per l'abilitazione delle Comunità Energetiche Rinnovabili in Emilia Romagna
- SACER** | Sviluppo e integrazione di Accumuli innovativi nelle Comunità Energetiche Rinnovabili
- SAVE&SAFE** | Tecnologie integrate per una riqualificazione degli edifici sicuri, resilienti, efficienti, sostenibili, durevoli e senza interruzione d'uso



RESEARCH2BUSINESS

A qualche mese dall'avvio dei progetti regionali finanziati su fondi PR-FESR che vedono coinvolti i laboratori di ricerca della Rete Alta Tecnologia, saranno proposte le presentazioni dei diversi referenti all'interno di eventi tematici negli spazi della Build Arena.

Per informazioni e iscrizioni [visita il sito ufficiale di R2B.](#)

STRUMENTI ABILITANTI E DISRUPTIVE: L'EVOLUZIONE DIGITALE NEL SETTORE DELLE COSTRUZIONI

26 GIUGNO 2024
ORE 16.00

BOLOGNA FIERE • PADIGLIONE 21
♦ BUILD ARENA

Verranno presentati i progetti:

- AIM-eBIM** | Adapted Information Management for existing Buildings Information Modeling
- BLOCKMAT** | BLOCKChain technology for ceramic and construction Materials supply chain
- DIGI-BRIDGE** | Strumenti Digitali integrati per il Monitoraggio Strutturale, la Diagnostica e la Manutenzione Predittiva di Ponti e Viadotti



SAIE – Fiera a Bologna



SAIE
La Fiera delle Costruzioni
progettazione, edifici, impianti
Bologna, 9-12 ottobre 2024

Clust-ER Build | Pad. 25 Stand B118

CLUST-ER BUILD
EDILIZIA E COSTRUZIONI

9 OTTOBRE 2024
BOLOGNA FIERE
Piazza della Costituzione, 3 - Bologna
Scaricarsi il biglietto gratuito

ore 10.00
Standard PROGEAS Nuovo Paradigma
dei Sistemi Costruttivi Italiani
Relatore: **Lucia Cerrito**
A cura di: ICIE RLCos lab LARCO ICOS

ore 10.50
REWINDS: utilizzo di rifiuti da costruzione
e demolizione per lo sviluppo di materiali
innovativi e sostenibili
Relatore: **Ing. Simone Bandin, PhD**
A cura di: CERTIMAC

ore 11.40
FIBA: Intelligenza Artificiale e manutenzione
predittiva per l'Asset Integrity - ottimizzare
le priorità di intervento e sostenere l'ESG
con soluzioni SaaS di ultima generazione
Relatore: **Enzo Castelloneto**
A cura di: BUILT

ore 15.00
INNOVAZIONE - Tavolo di Rappresentanza
del Clust-ER BUILD
Relatore: **Ing. Simone Bandin, PhD**
A cura di: CERTIMAC



SAIE
La Fiera delle Costruzioni
progettazione, edifici, impianti
Bologna, 9-12 ottobre 2024

Clust-ER Build | Pad. 25 Stand B118

CLUST-ER BUILD
EDILIZIA E COSTRUZIONI

11 OTTOBRE 2024
BOLOGNA FIERE
Piazza della Costituzione, 3 - Bologna
Scaricarsi il biglietto gratuito

ore 10.00
Progetto PR FESR DIGI-BRIDGE (Strumenti
Digitali Integrati per il Monitoraggio
Strutturale, la Diagnostica e la Manutenzione
Predittiva di Ponti e Viadotti)
Relatore: **Nicola Buratti**
A cura di: Università di Bologna

ore 10.50
Tavolo Rotonda Partner Industriali
DIGI-BRIDGE
Relatore: **Nicola Buratti, Enzo Castelloneto**
A cura di: Università di Bologna

ore 11.40
Progetto Erasmus Plus "CLOEM VI -
Common Learning Outcomes for European
Managers in Construction VI"
Relatore: **Fabiana Raco**
A cura di: Erasmus+ Programme -
funded with support of the European Union -
Partnership strategici PP, UNIFE - TekneHub



SAIE
La Fiera delle Costruzioni
progettazione, edifici, impianti
Bologna, 9-12 ottobre 2024

Clust-ER Build | Pad. 25 Stand B118

CLUST-ER BUILD
EDILIZIA E COSTRUZIONI

11 OTTOBRE 2024
BOLOGNA FIERE
Piazza della Costituzione, 3 - Bologna
Scaricarsi il biglietto gratuito

ore 10.00
Progetto PR FESR DIGI-BRIDGE (Strumenti
Digitali Integrati per il Monitoraggio
Strutturale, la Diagnostica e la Manutenzione
Predittiva di Ponti e Viadotti)
Relatore: **Nicola Buratti**
A cura di: Università di Bologna

ore 10.50
Tavolo Rotonda Partner Industriali
DIGI-BRIDGE
Relatore: **Nicola Buratti, Enzo Castelloneto**
A cura di: Università di Bologna

ore 11.40
Progetto Erasmus Plus "CLOEM VI -
Common Learning Outcomes for European
Managers in Construction VI"
Relatore: **Fabiana Raco**
A cura di: Erasmus+ Programme -
funded with support of the European Union -
Partnership strategici PP, UNIFE - TekneHub

IL PREMIO BIM&DIGITAL AWARD

- Evento accreditato CFP Architetti (costo di segreteria 50 euro) e Ingegneri
- Bando uscito ad aprile, chiuso a ottobre con votazione della giuria e evento premiazione di cui alla locandina. A seguire foto della premiazione

<https://build.clust-er.it/en/media-2/>



<https://build.clust-er.it/en/bimdigital-award-2024/>



**BIM&DIGITAL
AWARD 24**
8ª EDIZIONE
**PROGETTI VINCITORI
BIM&DIGITAL
AWARD 2024**



Eventi in cui il Clust-ER BUILD è stato ospite

FUNDABLE – 27 GENNAIO 2024, FORLÌ

Sabato 27 gennaio si è svolta a Forlì la seconda edizione di Fundable, l'unica competition per startup early stage, che ha permesso loro di presentare i prototipi/demo direttamente ad investitori, imprenditori e consulenti. Fundable nasce per rendere le startup pronte ad ottenere finanziamenti pubblici e investimenti da privati, offrendo un feedback sul proprio stadio di sviluppo, sessioni formative e consulenze one-to-one da fornitori altamente qualificati su servizi per startup in fase early stage.

SILVIA ROSSI - Relatrice tra gli esperti
GIANLUCA BALDISSERRI - Esperto in giuria

www.bluegreenstrategy.com/2024/01/31/fundable-27-gennaio-2024/

KEYENERGY – 1 MARZO 2024, RIMINI



CHALLENGE METAVERSO E REALTÀ IMMERSIVE

Il Clust-ER BUILD, su invito del Clust-ER Innovazione nei Servizi, promotore dell'iniziativa, insieme ai Clusters della Regione emilia romagna

- Clust-ER Create Industrie Culturali e Creative
- Clust-ER HEALTH Salute e Benessere
- Clust-ER MECH Meccatronica e motoristica

E ad un partenariato interessante tra cui Fondazione Olitec, AIRI, Search On Media Group, EmiliaRomagna STARTUP, BI-REX, MUG – Magazzini Generativi, Fondazione Golinelli

<https://innovate.clust-en.it/challenge-metaverso-e-realta-immersive-per-start-up-e-pmi/>

PROGEAS – 20 GIUGNO 2024, BOLOGNA



<https://build.clust-en.it/news/standard-progeas-nuovo-paradigma-dei-sistemi-costruttivi-italiani/>

FUNDABLE PROGRAMMA 27 Gennaio 2024

09:00	Registrazione partecipanti
09:30	Welcome e introduzione all'evento
10:00	Workshop #1
10:20	Workshop #2
10:40	Workshop #3
11:00	Workshop #4
11:30	Coffee Break
11:45	Workshop #5
12:05	Workshop #6
12:25	Workshop #7
13:00	

KEY ENERGY 24
DRIVING THE ENERGY TRANSITION
VENEDÌ 1 MARZO | ORE 11:00 - 12:30
JOIN US

Padiglione Hall SUD Stand 110
Venerdì 1 marzo | Ore 11:00 - 12:30

La riqualificazione energetica degli edifici in Emilia-Romagna

L'evento si propone di approfondire il tema della transizione green degli edifici in Emilia-Romagna attraverso gli strumenti di promozione e supporto dell'efficientamento del parco immobiliare pubblico e privato dopo l'era del Superbonus. Nel corso dell'evento si indagheranno le opportunità offerte dal PNRR, l'importante ruolo rivestito dalle professioni a vario titolo coinvolte in tale processo, e le strategie messe in campo fino ad oggi dalla Regione.

Apertura lavori
Claudia Romano, Regione Emilia-Romagna

Le prospettive di efficientamento energetico in Emilia-Romagna
Silvia Rossi, Clust-er BUILD

Opportunità e prospettive nella transizione green degli edifici
Maria Pungenti, Confindustria Ibc

I primi risultati del bando regionale sull'efficientamento degli edifici pubblici
Gabriele Cosentini, Regione Emilia-Romagna

Efficienza e Attestazione della Prestazione Energetica degli edifici in Emilia-Romagna
Cosimo Marinucci, ART-ER

CHALLENGE METAVERSO E REALTÀ IMMERSIVE

LA CHALLENGE HA LO SCOPO DI SOSTENERE IL PROGRESSO E LA CRESCITA DELLE APPLICAZIONI SOFTWARE E HARDWARE NEI CAMPI DEL METAVERSO, REALTÀ AUMENTATA, REALTÀ MISTA E REALTÀ VIRTUALE.

IL CONCORSO È RIVOLTO A STARTUP, SPIN-OFF E PMI SUL TERRITORIO NAZIONALE ITALIANO.

INCONTRO SVILUPPO ALLEANZA ITALIANA PER I CLUSTER

COMPETENZE TECNICHE E OPPORTUNITÀ MANAGERIALI FEMMINILI NEL CICLO DEL COSTRUIRE

AFTER THE DAMAGES FINAL CONFERENCE



EVENTI ANCI



Le attività progettuali

Nel 2024, Clust-ER BUILD ha rafforzato il proprio posizionamento strategico nella progettazione collaborativa a livello regionale ed europeo, consolidando le linee d'azione avviate con il piano operativo 2022. L'attività progettuale si è sviluppata lungo direttrici coerenti con le value chain del cluster – digitalizzazione, sostenibilità dei materiali, rigenerazione urbana, formazione tecnica – e si è concretizzata nella partecipazione a numerosi programmi europei, tra cui Horizon Europe, Erasmus+, Interreg e I3.

Grazie a un approccio orientato alla co-progettazione, Clust-ER BUILD ha assunto un ruolo attivo nei consorzi internazionali, contribuendo con competenze tecnico-scientifiche e una solida capacità di coordinamento. Sono state presentate oltre dieci proposte progettuali su call strategiche, in collaborazione con partner regionali, nazionali e internazionali.

L'intensa attività di networking ha incluso momenti chiave come la partecipazione al Smart City Expo World Congress di Barcellona, rafforzando la visibilità e l'autorevolezza del cluster nel panorama europeo.

Particolare attenzione è stata rivolta al coinvolgimento delle PMI, molte delle quali sono state accompagnate per la prima volta nell'accesso a fondi europei, favorendone l'integrazione in partenariati strutturati. In parallelo, la collaborazione con enti pubblici, università e centri di ricerca ha garantito un'elevata qualità tecnica delle progettualità e una forte aderenza ai bisogni territoriali. L'impegno progettuale del 2024 ha quindi contribuito a posizionare Clust-ER BUILD come soggetto di riferimento per l'innovazione collaborativa nel settore delle costruzioni, capace di connettere competenze locali con opportunità internazionali, generando impatti concreti e duraturi sull'ecosistema regionale.

1

PRPOSTE
PROGETTUALI
PRESENTATE

1

QUADRI DI
FINANZIAMENTO
(HORIZON EUROPE)

IA

TIPOLOGIE DI CALL
ESPLORATE

2

SOCI E
STAKEHOLDER
COINVOLTI

4,3 MLN

BUDGET TOTALE DEI
PROGETTI COINVOLTI

BANDI DI FILIERA

3

PRPOSTE
PROGETTUALI
PRESENTATE

1

QUADRI DI
FINANZIAMENTO
(FESR EMILIA-ROMAGNA)

**BANDI
DI FILIERA**

TIPOLOGIE DI CALL
ESPLORATE

10

SOCI E
STAKEHOLDER
COINVOLTI

Attività social

Clust ER BUILD ha rafforzato il proprio ruolo come hub regionale per l'innovazione e strategia di comunicazione dando dei risultati positivi sui social media, precisamente dal 15 luglio 2024 al 31 dicembre 2024.

Il nostro studio e planning dei Media ha portato ad un aumento significativo della visibilità del Clust-ER BUILD, con un incremento esponenziale dei 'non follower' e un coinvolgimento/impression fondamentale sui contenuti inseriti nel settore 'tecnologia' e 'architettura e design' con target giovane, sia a livello nazionale che internazionale.

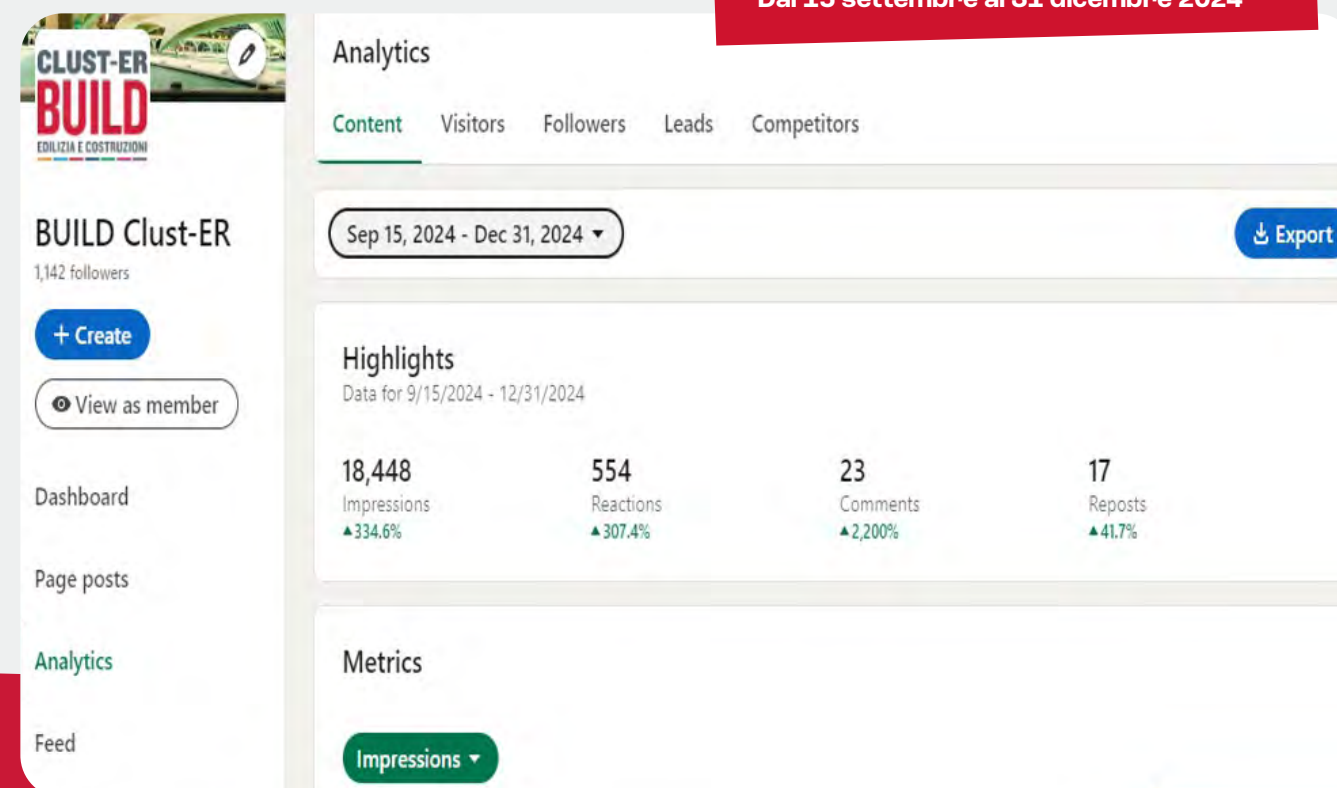
Abbiamo riscontrato un forte interesse per Temi su Smart City, Intelligenza Artificiale, BIM e Digitale.

Il nostri canali social continuano a crescere ed a generare un forte coinvolgimento. Questo ci permette di raggiungere nuovi potenziali clienti, rafforzare il legame con la nostra community e posizionarci nelle prime pagine dei motori di ricerca.

Siamo entusiasti delle opportunità future e continueremo a investire in strategie innovative per crescere ancora e potenziare il nostro social planning.

SOCIAL MEDIA REPORT LINKEDIN • INSTAGRAM • FACEBOOK

LinkedIn | Impression
Dal 15 settembre al 31 dicembre 2024



Visitor demographics

Job function



LinkedIn | Visitors
Dal 15 settembre al 31 dicembre 2024

Follower highlights

1,142
Total followers

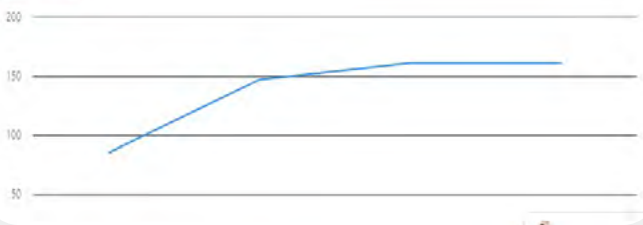
167
New followers in the last 108 days
▲187.9%

LinkedIn | Follower
Dal 15 settembre al 31 dicembre 2024

LinkedIn | Reactions
Dal 15 settembre al 31 dicembre 2024

Metrics

Reactions



Instagram | Contents, Follower, Non Follower
Dal 30 agosto al 26 novembre 2024

Copertura

734

Account raggiunti

Follower 14
Non follower 720

In base al tipo di contenuto

Tutti Follower Non follower

Post 616,0
Storie 172,0
Reel 115,0

Instagram | Contents (last month)
Dal 29 ottobre al 27 novembre 2024

Dati salienti

Dati per 28/10/2024 - 26/11/2024

4.758

Impressioni

▼1,4%

5

Commenti

▲25%

150

Reazioni

▲16,3%

8

Diffusioni post

▲700%

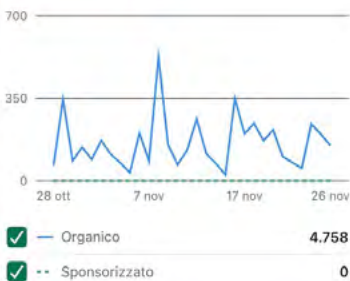
Insight

29 ott - 27 nov

Account raggiunti	581	+151,5%
Account che hanno interagito	29	+222,2%
Follower totali	23	0%
Contenuti che hai condiviso	24	

Metrische

Impressioni



Organico

Sponsorizzato

4.758

0

Statistiche sui visitatori

Visualizzazioni della pagina

Tutte



Desktop

Mobile

66

51

Instagram | Impressions and Visitors
(last month)
Dal 29 ottobre al 27 novembre 2024

LinkedIn | Work Area Visitors (last month)
Dal 29 ottobre al 27 novembre 2024

Dati demografici dei visitatori

Funzione lavorativa

Arte e design · 27 (23,1%)

Marketing · 19 (16,2%)

Operazioni · 10 (8,5%)

Program e Project Management · 9 (7,7%)

Business Development · 8 (6,8%)

Ingegneria · 8 (6,8%)

Media e comunicazione · 6 (5,1%)

Formazione · 6 (5,1%)

Dati salienti sui visitatori

Visualizzazioni della pagina 117
Ultimi 30 giorni ▲ 1,7%

Visitatori unici 72
Ultimi 30 giorni ▲ 14,3%

Mostra tutto →

Dati salienti sui follower

Follower totali 1.041
Da sempre

Nuovi follower 51
Ultimi 30 giorni ▲ 60%

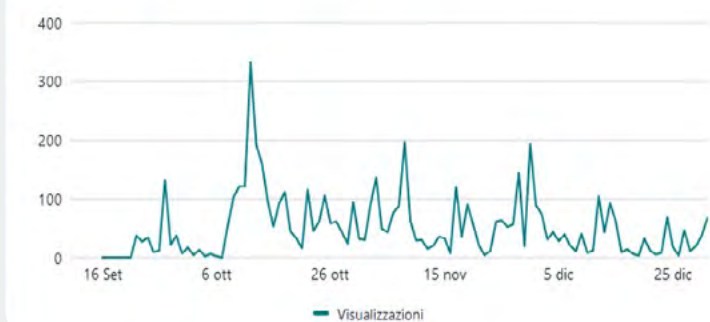
Facebook | Panoramica
Dal 15 settembre al 31 dicembre 2024

Panoramica dei contenuti

Dettaglio: Post organici/inserzioni

Tutti Post Storie Reels Video In diretta

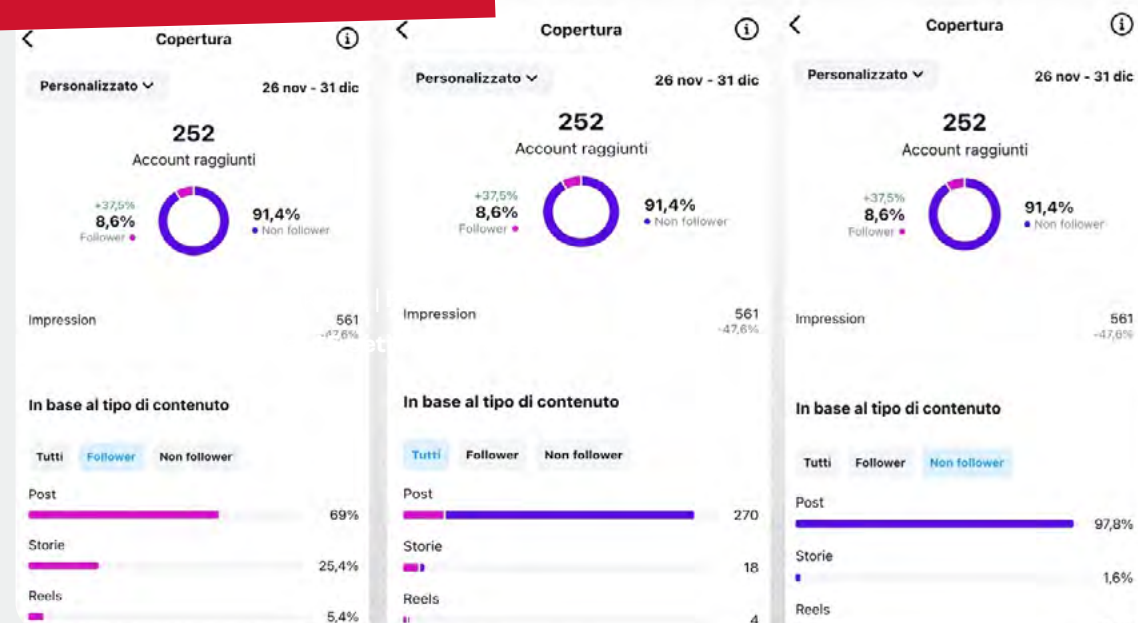
Visualizzazioni 5440 Copertura 867 ↑ 227,2% Visualizzazioni di 3 secondi 216 ↑ 483,8% Visualizzazioni di 1 minuto 8 ↓ 11,1% Interazioni con i contenuti 159 ↑ 1490%



Dettaglio delle visualizzazioni
16 Set 2024 - 31 dic 2024

Totali
5440
Da copertura organica
100%
Dalle inserzioni
0%

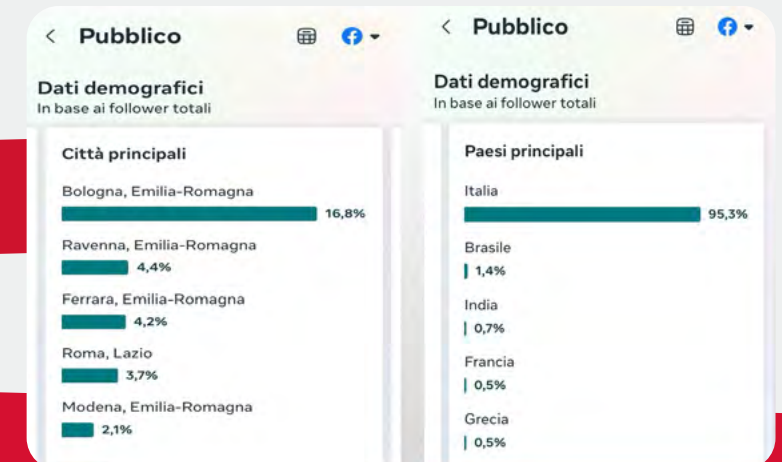
Instagram | Contents (last month)
Dal 29 ottobre al 27 novembre 2024



Facebook | Visualizzazioni e copertura
Dal 15 settembre al 31 dicembre 2024

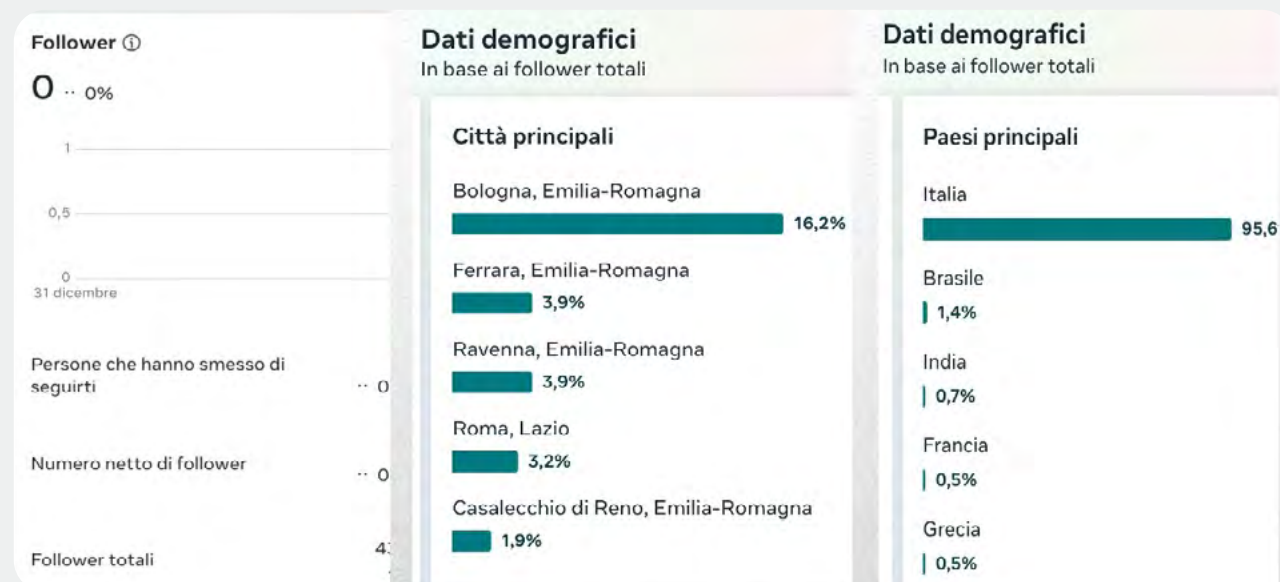


Facebook | County and City
Dal 30 agosto al 26 novembre 2024



Facebook

Dal 26 novembre al 31 dicembre 2024



Temi con il top di condivisione
sui social Clust-ER BUILD

Smart City
Bim&Digital
Cambiamenti Climatici



I prossimi passi

STEP: future opportunità di sviluppo

La piattaforma Tecnologie strategiche per l'Europa (STEP) nasce per migliorare la competitività industriale dell'UE, concentrandosi sullo sviluppo di tecnologie cruciali per un futuro sostenibile e competitivo. Sperimenta quindi nuove misure strategiche e rafforza la politica industriale dell'UE.

Conclusioni e prospettive future

Il 2024 ha rappresentato per Clust-ER BUILD un anno di rafforzamento strutturale e maturazione strategica, in cui la convergenza tra ricerca applicata, sviluppo industriale e governance territoriale ha prodotto risultati misurabili in termini di progettualità, networking e posizionamento regionale ed europeo.

La governance del Cluster, rinnovata nella sua componente direttiva e arricchita da competenze trasversali, ha permesso di orientare con maggiore efficacia le azioni verso priorità condivise: transizione digitale, sostenibilità energetico-ambientale, rigenerazione urbana e innovazione dei processi produttivi. La partecipazione attiva a bandi competitivi (FESR, Horizon Europe, Interreg) e il coinvolgimento crescente delle PMI in progetti multilivello hanno confermato il ruolo di Clust-ER BUILD come facilitatore di filiere e moltiplicatore di opportunità per il sistema imprenditoriale regionale. Dal punto di vista operativo, l'integrazione tra Value Chain, tavoli tematici e stakeholder istituzionali ha favorito l'elaborazione di modelli di intervento scalabili e replicabili, capaci di generare impatti economici e occupazionali sul medio-lungo termine.

La costante attività di capacity building e il focus sullo sviluppo delle competenze — in sinergia con enti di formazione, università e pubbliche amministrazioni — costituiscono inoltre un asset strategico per sostenere l'adeguamento del settore alle nuove sfide normative, tecnologiche e ambientali. In prospettiva, Clust-ER BUILD intende consolidare la propria funzione di piattaforma di co-progettazione e trasferimento tecnologico, agendo come nodo integratore tra sistemi produttivi, istituzioni pubbliche e centri di ricerca. Il Cluster continuerà a promuovere investimenti in innovazione e capitale umano, facilitando l'accesso alle risorse europee e contribuendo in modo strutturale alla competitività dell'ecosistema edilizio-costruzioni dell'Emilia-Romagna.



**“We shape our buildings,
and afterwards
our buildings shape us”**

Winston Churchill

Blank lined area for notes or content.

Associazione Clust-ER Edilizia e Costruzioni
Via Piero Gobetti 101
40129 Bologna

Per informazioni scrivere a:
info@build.clust-er.it


**TUTTI I MATERIALI
DEL CLUST-ER BUILD
IN UN SOLO LINK**

